

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn đơn vị đấu giá tài sản

Căn cứ:

- Chính sách bảo đảm tín dụng hiện hành và yêu cầu quản trị rủi ro của Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam;
- Hợp đồng tín dụng số 17/LT/CN-DB/THTL161 ký kết ngày 02/06/2017 giữa Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam- Chi nhánh Phú Thọ- Phòng giao dịch Lâm Thao với Công ty TNHH Thương mại dịch vụ và vận tải Lê Thành Công
- Hợp đồng thế chấp tài sản số 17/LT/BDS/161.1 ký kết ngày 02/06/2017 giữa Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam- Chi nhánh Phú Thọ- Phòng giao dịch Lâm Thao với ông Lê Thành Công
- Hợp đồng thế chấp tài sản số 17/LT/BDS/161.2 ký kết ngày 02/06/2017 giữa Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam- Chi nhánh Phú Thọ- Phòng giao dịch Lâm Thao với ông Phan Anh Tiến và bà Dương Thị Lan Anh
- Đơn đề nghị ngày 15/06/2020 của Công ty TNHH Thương mại dịch vụ và vận tải Lê Thành Công Chi nhánh VCB Phú Thọ về việc ủy quyền cho Chi nhánh VCB Phú Thọ thực hiện thuê Thẩm định giá và bán đấu giá tài sản bảo đảm
- Đơn đề nghị ngày 15/06/2020 của ông Lê Thành Công gửi Chi nhánh VCB Phú Thọ về việc ủy quyền cho Chi nhánh VCB Phú Thọ thực hiện thuê Thẩm định giá và bán đấu giá tài sản bảo đảm
- Đơn đề nghị ngày 15/06/2020 của ông Phan Anh Tiến và bà Dương Thị Lan Anh gửi Chi nhánh VCB Phú Thọ về việc ủy quyền cho Chi nhánh VCB Phú Thọ thực hiện thuê Thẩm định giá và bán đấu giá tài sản bảo đảm.
- Biên bản họp Hội đồng xử lý tài sản bảo đảm Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam- Chi nhánh Phú Thọ ngày 01/07/2020

Chi nhánh Vietcombank Phú Thọ thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện bán đấu giá tài sản bảo đảm là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đang được sử dụng để đảm bảo cho nghĩa vụ trả nợ của Công ty TNHH Thương mại dịch vụ và vận tải Lê Thành Công tại Chi nhánh Vietcombank Phú Thọ như sau:

1. Đơn vị có tài sản bảo đảm:

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM- CHI NHÁNH PHÚ THỌ

Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động Chi nhánh số 0100112437-130 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Phú Thọ cấp, đăng ký lần đầu ngày 28/07/2011, đăng ký thay đổi lần thứ 2 ngày 11/04/2018.

Địa chỉ: Số 1606A, đường Hùng Vương, phường Gia Cẩm, TP Việt Trì, tỉnh Phú Thọ

Điện thoại: 02103.766666

Fax: 02103.766667.

Người đại diện: Ông Nguyễn Quốc Tuấn

Chức vụ: Phó Giám đốc

2. Tài sản bán đấu giá:

2.1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 273162 do UBND thành phố Việt Trì cấp ngày 30/05/2017 cho ông Lê Thành Công. Chi tiết như sau:

a) Quyền sử dụng đất:

- Thửa đất số: 389, tờ bản đồ số: 34
- Địa chỉ: Khu 14, xã Thanh Đình, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ
- Diện tích: 220,0 m² (Bảng chữ: Hai trăm hai mươi mét vuông)
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 220,0 m²
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài;
- Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất và Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất diện tích 220,0 m²

b) Tài sản gắn liền với đất: Không có

2.2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 273163 do UBND thành phố Việt Trì cấp ngày 30/05/2017 cho ông Phan Anh Tiến và bà Dương Thị Lan Anh. Chi tiết như sau:

a) Quyền sử dụng đất:

- Thửa đất số: 390, tờ bản đồ số: 34
- Địa chỉ: Khu 14, xã Thanh Đình, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ
- Diện tích: 220 m² (Bảng chữ: Hai trăm hai mươi mét vuông)
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 220 m²
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài;
- Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất và Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất diện tích 220,0 m²

b) Tài sản gắn liền với đất: Không có

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Hồ sơ pháp lý đầy đủ theo đúng quy định của pháp luật, có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố tại thời điểm đăng thông báo.
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong công tác tổ chức đấu giá tài sản
- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết, đảm bảo để phục vụ cuộc đấu giá
- Phương án đấu giá khả thi, phù hợp theo yêu cầu của Vietcombank và theo đúng quy định của pháp luật.
- Có thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp

4. Thành phần hồ sơ gồm:

- Hồ sơ năng lực của đơn vị
- Phương án đấu giá tài sản
- Bản chào phí đấu giá tài sản

5. Thời gian nhận Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản:

Thời hạn nhận hồ sơ trực tiếp đăng ký tham gia đấu giá là 05 ngày kể từ ngày Thông báo được đăng trên trang thông tin điện tử của Vietcombank. Trường hợp hồ sơ gửi theo đường bưu điện sẽ được tính theo dấu bưu điện với điều kiện là Chi nhánh VCB Phú Thọ phải nhận được trong thời hạn 05 ngày kể từ ngày Thông báo được đăng trên trang thông tin điện tử của Vietcombank.

Thời gian tiếp nhận hồ sơ: Từ 8h00 đến 16h30'

6. Địa điểm nhận Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản:

Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam- Chi nhánh Phú Thọ. Địa chỉ: Số 1606A, đường Hùng Vương, phường Gia Cẩm, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ

7. Một số lưu ý:

- Hồ sơ đăng ký tham gia của tổ chức đấu giá phải được niêm phong khi bàn giao cho Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam- Chi nhánh Phú Thọ



- Thông báo lựa chọn mặc nhiên hết hiệu lực trong trường hợp tổ chức đấu giá không được lựa chọn theo quy định của pháp luật

- Chậm nhất 03 ngày làm việc kể từ khi hết hạn tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam- Chi nhánh Phú Thọ sẽ có văn bản thông báo kết quả cho tổ chức đấu giá được lựa chọn, những đơn vị không được thông báo được hiểu là không được lựa chọn. Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam- Chi nhánh Phú Thọ không hoàn trả hồ sơ cho những đơn vị không được lựa chọn.

8. Thông tin liên hệ (trong giờ hành chính):

- Ông Đỗ Ngọc Quý, Chức vụ: Tổ trưởng Tổ Xử lý và Thu hồi nợ, ĐT: 0902.606888
- Ông Đoàn Trung Hiếu, Cán bộ Tổ xử lý và Thu hồi nợ, ĐT: 0949.551089

Nơi nhận:

- Phòng Công nợ HSC (để đăng trên Website VCB);
- Niêm yết tại trụ sở Chi nhánh VCB Phú Thọ
- Lưu: HCNS, QLN



GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC
Nguyễn Quốc Tuấn

