

## THÔNG BÁO LỰA CHỌN TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016

Kính gửi: Tổ chức bán đấu giá

**Bên có tài sản đấu giá:** Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Quảng Ngãi

**Địa chỉ:** 345 Hùng Vương, phường Trần Phú, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi

### Thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

**1. Tên tài sản:** Quyền sử dụng đất theo mô tả chi tiết:

- Tại thửa đất số 1857; tờ bản đồ số: 01.

- Địa chỉ: Phường Nghĩa Chánh, TP Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

- Diện tích: 361 m<sup>2</sup> (Ba trăm sáu mươi một mét vuông).

- Hình thức sử dụng: Riêng: 361 m<sup>2</sup>; chung: không m<sup>2</sup>.

- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị 200m<sup>2</sup>, Đất trồng cây hàng năm khác 161m<sup>2</sup>.

- Thời hạn sử dụng: Đất ở tại đô thị: Lâu dài; Đất trồng cây hàng năm khác: 05/01/2027.

- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

**2. Nơi có tài sản:** Phường Nghĩa Chánh, TP Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

**3. Chất lượng:** Theo hiện trạng tài sản thực tế.

**4. Giá khởi điểm:** 5.000.000.000 đồng (Năm tỷ đồng chẵn)

(Giá trên không bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí, ...phải đóng đối với tài sản bán đấu giá theo qui định pháp luật khi sang tên chuyển nhượng)

**5. Tiêu chí lựa chọn:**

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản xử lý thu hồi nợ;

- Có phương án đấu giá;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín khi tổ chức đấu giá tài sản bảo đảm;



- Có thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
  - Có thời gian hoạt động hơn 3 năm;
  - Có đội ngũ nhân viên nhanh chóng – chuyên nghiệp – hiệu quả - đúng pháp luật.
6. **Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:** Trụ sở Bên có tài sản bán đấu giá 345 Hùng Vương, TP Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.
7. **Thời gian:** Trước ngày 06/11/2017

**Trân trọng.** *sm*

**Nơi nhận:**

- Như trên; *ml*
- Lưu: P. QLN; P.KHDN;



*Võ Văn Linh*

