

Hà Nội, ngày 20 tháng 09 năm 2017

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá

- Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016

Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng Thương mại cổ phần Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh Sở Giao dịch

Địa chỉ: 31-33 Ngô Quyền, Hoàn Kiếm, Hà Nội

Thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên tài sản:

- *Tài sản 1:* Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở hồ sơ gốc số 11296 do UBND quận 12, TP Hồ Chí Minh cấp ngày 15/11/2004, đăng ký sang tên ngày 19/1/2005. Diện tích đất 976m². Chủ sở hữu: Ông Lê Minh Đức và bà Nguyễn Thị Bích Duyên.

- *Tài sản 2:* Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở hồ sơ gốc số 11378 do UBND quận 12, TP Hồ Chí Minh cấp ngày 15/11/2004, đăng ký sang tên ngày 14/1/2005. Diện tích đất 946m². Chủ sở hữu: Ông Lê Minh Đức và bà Nguyễn Thị Bích Duyên.

- *Tài sản 3:* Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở hồ sơ gốc số 11379 do UBND quận 12, TP Hồ Chí Minh cấp ngày 15/11/2004, đăng ký sang tên ngày 14/1/2005. Diện tích đất 680m². Chủ sở hữu: Ông Nguyễn Văn Mạnh và bà Phạm Thị Thuận.

2. Nơi có tài sản:

- *Tài sản 1:* Địa chỉ: 74/1A4 - khu phố 2 - phường Tân Thới Hiệp, quận 12, TP Hồ Chí Minh. Thửa đất số 143-2, 145-2, 146-2, 147-5, 148-5; tờ bản đồ số 11K (Sơ đồ nền)

- *Tài sản 2:* Địa chỉ: 74/1A6 - khu phố 2 - phường Tân Thới Hiệp, quận 12, TP Hồ Chí Minh. Thửa đất số 143-1, tờ bản đồ số 11K (Sơ đồ nền)

- *Tài sản 3:* Địa chỉ: 74/1A2 - khu phố 2 - phường Tân Thới Hiệp, quận 12, TP Hồ Chí Minh. Thửa đất số 145-2, 146-2, 147-2; tờ bản đồ số 11K (Sơ đồ nền)



3. **Số lượng:** 03 tài sản.
4. **Chất lượng:** theo hiện trạng tài sản thực tế .

5. **Giá khởi điểm:**

Giá khởi điểm của 03 tài sản: 34.000.000.000VND

(Ba mươi tư tỷ đồng)

(Giá trên không bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí ... phải đóng đối với tài sản bán đấu giá theo quy định pháp luật khi sang tên chuyển nhượng)

6. **Tiêu chí lựa chọn:**

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản xử lý thu hồi nợ;
- Có phương án đấu giá;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín khi tổ chức đấu giá tài sản bảo đảm;
- Có thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có thời gian hoạt động hơn 3 năm;
- Có đội ngũ nhân viên nhanh chóng – chuyên nghiệp – hiệu quả - đúng pháp luật.

7. **Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:** tại trụ sở Người có tài sản đấu giá trước ngày 25/09/2017

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu: Phòng KHDNI

PHÓ GIÁM ĐỐC



Vũ Huy Hoàng

