

THÔNG BÁO

“V/v lựa chọn đơn vị cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản bảo đảm”

Căn cứ điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Biên bản họp của Hội đồng Xử lý Tài sản Đảm bảo tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank)- Chi nhánh Tây Hà Nội ngày 12/3/2020;

Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam- Chi nhánh Tây Hà Nội thông báo để các tổ chức đơn vị cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản bảo đảm như sau:

1. Thông tin về người có tài sản đấu giá, tài sản đấu giá, nguồn gốc tài sản.

1.1. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank)- Chi nhánh Tây Hà Nội;

- Người đại diện: Ông Nguyễn Văn Lành Chức vụ: **Giám đốc**

- Địa chỉ: Lô HH03, đường Tố Hữu, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, TP. Hà Nội

- Điện thoại: 024. 33554545

Fax: 024.33554278

1.2. Tài sản đấu giá.

- **Mô tả tài sản:** Quyền sở hữu nhà ở theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số: 10111115055, hồ sơ gốc số: 26143.2001 do UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 06/9/2001 cho ông Nguyễn Anh Sơn và vợ là bà Phạm Thị Dung. Ông Nguyễn Anh Sơn và bà Phạm Thị Dung đã chuyển nhượng lại cho ông Phạm Mạnh Hiếu và bà Hà Thị Quý theo HĐ mua bán số 1372005 và đã được Sở Tài nguyên Môi trường và Nhà đất Hà Nội xác nhận ngày 15/04/2005, được mô tả cụ thể dưới đây:

- Địa chỉ: Căn hộ 310- Nhà A3- Ngõ 104 Nguyễn Huy Tường, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội
- Diện tích sử dụng 50,85 m²
- Kết cấu nhà: tường xây – mái bằng
- Số tầng: 5

- **Giá khởi điểm: 755.000.000 đồng;**

(Bằng chữ: Bảy trăm năm mươi lăm triệu đồng)

- **Tiền đặt trước: 75.500.000 đồng;**



(Handwritten signature)

- **Bước giá: 10.000.000 đồng;**

1.3. Nguồn gốc tài sản.

- Là tài sản bảo đảm của ông Phạm Mạnh Hiếu và bà Hà Thị Quý thế chấp tại Vietcombank- Chi nhánh Tây Hà Nội để vay vốn đã quá hạn thanh toán nhiều năm, chuyển sang nợ xấu;

2. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký.

- Nộp hồ sơ trong giờ hành chính, từ ngày 12/3/2020 đến 16h00 ngày 19/3/2020

- Địa điểm nộp: Tại trụ sở Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank)- Chi nhánh Tây Hà Nội;

- Địa chỉ: Lô HH03, đường Tố Hữu, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, TP. Hà Nội

3- Tiêu chí lựa chọn đơn vị thực hiện cuộc đấu giá tài sản.

➤ Tổ chức đấu giá tài sản cần đáp ứng đủ các tiêu chí sau đây:

+ Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá;

+ Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

+ Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

+ Cung cấp ít nhất 65 hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản bảo đảm (bao gồm hợp đồng dịch vụ và hóa đơn tài chính) từ khi luật đấu giá có hiệu lực (01/7/2017) đến nay;

+ Có mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

+ Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

Vậy Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank)- Chi nhánh Tây Hà Nội thông báo để các đơn vị, các tổ chức cung cấp Dịch vụ đấu giá tài sản có nhu cầu tham gia đăng ký và nộp hồ sơ theo đúng thời gian quy định nói trên.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Trung tâm xử lý nợ (Để báo cáo)
- Ban Giám đốc Vietcombank
CN Tây Hà Nội (Để báo cáo)
- Website Vietcombank để đăng tin
- Các tổ chức đấu giá tài sản;
- Lưu Hồ sơ.



GIÁM ĐỐC

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Lành